



各 位



2018年11月13日

会社名 価値開発株式会社
代表者名 代表取締役社長 高倉 茂
(コード番号 3010 東証第2部)
問合せ先 取締役管理本部長 秋山 耕一
(TEL:03-5822-3010)

ベストウェスタンプラスホテルフィーノ福岡天神 新築ホテル出店のお知らせ

当社の連結子会社である株式会社フィーノホテルズは、福岡県福岡市中央区に直営新築ホテル『ベストウェスタンプラスホテルフィーノ福岡天神(仮称)』(2020年6月グランドオープン予定)を出店することを決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

〔出店概要〕

当社グループは、全世界110か国の国と地域に4,200軒以上のホテルを展開している世界最大規模のワールドホテルチェーン『ベストウェスタン』の日本におけるエリアデベロッパーとして、積極的に『ベストウェスタン』ブランドのホテル数拡大を図っております。そしてこの度、直営新規ホテルとして『ベストウェスタンプラスホテルフィーノ福岡天神』を出店することとなりました。当ホテルは、総部屋数236室、最大収容人数498名を誇る4つ星ライン「プラス」での出店を予定しており、立地、規模、施設クオリティの観点から、当社グループのフラッグシップホテルとなる予定です。当社グループの『ベストウェスタン』ブランドのホテルとしては20店舗目(フランチャイズホテル含む)、全ブランド合計では27店舗目のオープンとなります。

〔当ホテルの特徴〕

当ホテルは、福岡市地下鉄七隈線「天神南駅」から徒歩5分、福岡市地下鉄空港線「天神駅」から徒歩8分に位置し、全国的に有名な繁華街である「博多中洲エリア」へも徒歩圏内という絶好のロケーションにあります。福岡空港、福岡港からのアクセスも良好で、九州他県への移動も高速道路、九州新幹線等が利用可能であり、ビジネス・観光の両面で、力強い宿泊需要が期待できるエリアであります。

「天神エリア」は、大型商業施設や路面ファッション店、飲食店等が数多く存在し、九州最大の商業エリアを形成しております。現在は、福岡市主導による既存ビルの建て替えや雇用創出を目指す「天神ビッグバン計画」が進行中であり、利便性、繁華性の一層の向上が期待されております。その一環として地下鉄七隈線の「天神南駅」から「博多駅」までの延伸計画があり、アクセスの向上により乗降客数の増加も見込まれます。

〔ホテル概要〕

名 称：ベストウェスタンプラスホテルフィーノ福岡天神(仮称)

所在地：福岡県福岡市中央区春吉三丁目

最寄り駅：福岡市地下鉄七隈線「天神南駅」より徒歩5分

福岡市地下鉄空港線「天神駅」より徒歩8分

部屋数等：地上13階建て236室(予定)

延床面積：7,355㎡(予定)

オープン：2020年6月(予定)

